

**MELİKGAZİ İLÇESİ HİSARCIK MAHALLESİ, 11424 ADA, 34 PARSELDE NO:1204/E
KİRALAMA TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan; Melikgazi İlçesi Hisarcık mahallesi, 11424 ada, 34 parselde No:1204/E yer alan 61.73 m2 Dükkanın kiraya verilmesi ile ilgili teknik şartnamedir.

KİRAYA VERİLECEK DÜKKAN ÖZELLİKLERİ

- Kiraya verilecek dükkan kapalı alan 61.73 m2 dir. Zemini seramik, duvarları sıva-boya ve duvar kağıdı kaplıdır, tavanı ise sıva-boyalıdır.
- Dükkana ait Lavabo ve WC'si bulunmaktadır.

YAPILACAK İMALATLAR VE UYULACAK HUSUSLAR

- Dükkada ince yapı ve dekorasyon işleri kiracıya ait olacaktır.
- İdarece dükkan kiracıya teslim edildikten sonra dükkandaki her türlü imalatlardan kiracı sorumlu olacaktır
- Teslim edildiği haline verecekleri zararları kiracı karşılamakla yükümlü olacaktır.
- Dükkan tabelası idarenin onayına tabi olup, kiracılar dükkan tabelası ile ilgili projeyi idareye onaylattıktan sonra imalat yapacaktır. Tabelalar her dükkan için ortalı şekilde yerleştirilmelidir.
- Doğalgaz sayacı ve aboneliği kiracıya ait olacaktır.
- Su sayacı ve aboneliği kiracıya ait olacaktır.
- Elektrik sayacı ve aboneliği kiracıya ait olacaktır.


Serkan AKER
Proje Yürütme Şb. Md.


Murat BALTAÇI
Etüt ve Projeler Daire Başkanı